

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
Procedura de executie consolidare pereti



PROCEDURA DE EXECUTIE
CONSOLIDARE PERETI

Procedura de executie consolidare pereti						
Pag 1 - 4	Nr. 27-PDD-02	Predare	23	02	2017	00
		Descriere	Data		Revizie	

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
 Procedura de executie consolidare pereti

IMOBIL CALEA CALARASI BRAILA					
PROCEDURA DE EXECUTIE		CONSOLIDARE PERETI			
Nr. crt.	Denumire faza de lucru	U/M	Cant. unit.	Cant. totala	Art. deviz
B.01	Lucrari pregatitoare: - plasa sudata Ø6-100mm; lungimea necesara acoperirii suprafetei de remediat, plus doua lungimi de petrecere intre plase; In zona ferestrelor sau altor goluri se vor decupa plasele corespunzator si se vor fasona pentru incadrarea golurilor; - armaturi PC52 cu Ø10mm; - schele simple cu scari acces la inaltimea de lucru; - unelte si scule; - microbeton pentru camasuit; - beton pentru ploturi sau bride, inclusiv armaturi.	unit			
B.02	Pregatire perete: - indepartare burlane si elementele de fixare; - indepartare finisaje la pereti la exterior (ornamente, etc) si la interior (scafe, etc); - marcare tronson de lucru; - pregatire suprafata adiacenta pentru depozitare materiale si scule;	m ²			
B.03	Inspectare zidarie si stabilirea starii de degradare.	m ²			
B.04	Eliberarea incaperii de mobilier si alte obiecte de inventar.				
B.05	Scoaterea din functiune a utilitatilor ce vor fi afectate de lucrarile de refacere, pe cat posibil fara demontarea sau inlaturarea acestora. In cazul celor ce vor fi inlocuite (spre exemplu radiatoarele din fonta), se va proceda la demontarea lor dupa intreruperea alimentarii lor, daca este cazul.				

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
Procedura de executie consolidare pereti

B.06	Curatare zidarie existenta, inclusiv rosturile din zidarie pe o adancime de cca 2 cm. Curatarea se face cu ciocane de zidarie, perii de sarma, suflare cu aer comprimat.	m ²			
B.07	Marcarea pe suprafata exterioara a zidului a locurilor unde se vor executa perforatiile, o serie de gauri sub forma unui sir. Pentru aceasta, se marcheaza linii orizontale paralele, de preferinta pe rosturile orizontale dintre caramizi. Pe acestea se marcheaza semne la pasul indicat in proiect sau se observa corespondenta cu rosturile verticale.	m			
B.08	Se perforeaza zidul pe marcaje, cu o masina de găurit cu rotopercutie, utilizand burghie spirale pentru beton, medii si lungi. In functie de duritatea zidului, se perforeaza direct cu burghiul lung sau se incepe cu un burghiu mediu si se continua cu unul lung, pana la o adancime a gaurii de 25 – 30 cm, fara a se perfora total peretele.	m			
02.09	Acolo unde sunt prevazute, se executa bride din beton sau ploturi nestrapunse, conform detaliilor de amplasare din proiect. Se realizeaza prin spargerea zidariei la dimensiunile proiectate, se monteaza armaturile fasonate, se betoneaza.	m ³			
B.10	Fiecare gaura se desprafuieste cu grija, cu aer comprimat. Pentru aceasta, se introduce pana la fund o teava metalica de 8–10 mm, cuplata printr-un furtun la un compresor de aer sau pompa. De asemenea, zona din jurul gaurii se desprafuieste.	m			
B.11	Imediat dupa curatare, in gaura se introduc ancorele. Se injecteaza amestecul de ciment si aracet.	m ³			
B.12	Montare plasa sudata si fixare cu ancore.	m ²			

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
Procedura de executie consolidare pereti

B.13	Aplicare mortar cu ajutorul pompei si nivelare manuala.	m ³			
B.14	Treptat se monteaza bridele si burlanele	unit			
B.15	Aplicare finisaje conform proiect.	m ²			

Nota:

Se va lucra simultan atat la exterior cat si la interior, in functie de modul prescris de refacere pe ambele fete sau doar pe cea exterioara peretelui.

Gama de unelte posibil necesare sunt:

- Unelte de decopertat tencuiala veche, electrice sau pneumatice (pentru daltuire);
- Scari, platforme, schele;
- Scule electrice sau pneumatice de perforat cu rotopercutie;
- Aparat de sudura;
- Perii de sarma, manuale si rotative;
- Compresor de aer sau pompa manuala ori de picior;
- Pompa de mortar;
- Pompa de injectat ciment;
- Racord electric in santier sau motogenerator;
- Optional, masini de insurubat.

Intocmit,
Cotea Adrian